

SOPIMUS HOLLOLAN PELASTUSASEMAN KAUPASTA JA LEASINGRAHOITUKSEN PURKAMISESTA

1 SOPIJAPUOLET

1.1 **Kuntarahoitus Oyj**, Y-tunnus 1701683-4, Jaakonkatu 3 A, 00100 Helsinki, ("**Kuntarahoitus**"); ja

1.2 **Hollolan kunta**, Y-tunnus 0146248-5), Virastotie 3, 15870 Hollola ("**Hollola**")

Kuntarahoitus ja Hollolan kunta jäljempänä yhdessä "**Sopijapuolet**" ja kumpikin erikseen "**Sopijapuoli**".

2 SOPIJAPUOLTEN VAKUUTUKSET

2.1 Hollolan kunta vakuuttaa Kuntarahoitukselle, että:

(a) se on toimivaltainen ja että Hollolan kunta voi oikeudellisesti pätevästi ja sitovasti sitoutua noudattamaan tätä Pelastusaseman (määritelty kohdassa 4.2) kauppaa ja Pelastusasemaa koskevan leasingrahoituksen purkua koskevaa sopimusta ("**Sopimus**") ja vastata tämän Sopimuksen mukaisten velvoitteidensa kaikinpuolisesta täyttämisestä sekä että tämän Sopimuksen mukaiset Hollolan kunnan velvoitteet ja vastuut ovat sekä Sopimuksen allekirjoituspäivänä että Transaktion Täytäntöönpanopäivänä Hollolan kuntaa sitovia ja täytäntöönpanokelpoisia; ja

(b) sen päätösvaltaiset toimielimet ovat hyväksyneet tämän Sopimuksen ja Sopimuksen allekirjoittajilla on tarvittava valtuus tai muutoin määräytyvä toimivalta pätevästi allekirjoittaa tämä Sopimus Hollolan kuntaa sitovasti.

2.2 Kuntarahoitus vakuuttaa Hollolan kunnalle, että:

(a) se on toimivaltainen ja että Kuntarahoitus voi oikeudellisesti pätevästi ja sitovasti sitoutua noudattamaan tätä Sopimusta ja vastata tämän Sopimuksen mukaisten velvoitteidensa kaikinpuolisesta täyttämisestä; ja

(b) sen päätösvaltaiset toimielimet ovat hyväksyneet tämän Sopimuksen ja Sopimuksen allekirjoittajilla on tarvittava valtuus tai muutoin määräytyvä toimivalta pätevästi allekirjoittaa tämä Sopimus Kuntarahoitusta sitovasti.

3 SOPIMUKSEN TAUSTA

3.1 Sopijapuolet ovat 17.6.2015 allekirjoittaneet Pelastusaseman uudisrakennuksen kiinteistöleasingrahoitusta ("**Projekti**") koskevan kiinteistöleasingsopimuksen ("**Kiinteistöleasingsopimus**") sekä 16.6.2018/29.6.2018 liitteen rahoituskohteen jäännösarvon muutoksesta.

3.2 Kiinteistöleasingsopimusten mukaisesti Projektin kohteena on ollut Hollolan kunnassa sijaitsevalle noin 18 845 m²:n suuruiselle määräalalle Jarvalan kylässä, Vesalan

kunnanosan korttelissa 702 (kiinteistötunnus 98-409-6-18) rakennettu Hollolan Uusi Pelastusasema ("**Pelastusasema**"), Kuntarahoituksen ollessa Kiinteistöleasing sopimuksissa Vuokrakohteena olevan Pelastusaseman vuokranantaja ja Hollola vuokralleottaja.

- 3.3 Projektiin liittyen on lisäksi allekirjoitettu Kuntarahoituksen ja Hollolan kunnan välillä 17.6.2015 allekirjoitettu maanvuokrasopimus ("**Maanvuokrasopimus**").

4 SOPIMUKSEN TARKOITUS

- 4.1 Tämän Sopimuksen tarkoituksena on sopia niistä ehdoista ja edellytyksistä, joiden mukaisesti Hollola ostaa Kuntarahoitukselta Pelastusaseman, Pelastusasemaa koskeva Kuntarahoituksen Hollolalle myöntämä kiinteistöleasingrahoitus puretaan sekä niihin liittyen eräistä Sopijapuolten välisistä muista järjestelyistä ja toimenpiteistä ("**Transaktio**").

- 4.2 Sopijapuolet ovat sopineet Transaktion toteuttamisesta siten, että Hollola ostaa Transaktion Täytäntöönpanopäivänä (määritelty kohdassa 6.2) Kuntarahoitukselta sen omistamat Kiinteistöleasing sopimuksessa tarkemmin määritellyt Vuokrakohteet eli Maanvuokrasopimuksen tarkoittamalle vuokra-alueelle rakennetun Pelastusaseman rakennuksen sekä talousrakennukset. Merkitään, että Hollolalla on nimissään ja se on ostanut omistukseensa kaikki Pelastusaseman käyttöön kuuluvat liittymät ja että Kuntarahoituksen nimissä ja omistuksessa ei ole Pelastusaseman käyttöön kuuluvia liittymäsopimuksia.

- 4.3 Pelastusasemasta maksettava kauppahinta määräytyy siten, että se vastaa Kuntarahoituksen Kiinteistöleasing sopimukseen perustuvien saatavien kokonaismäärää 5.076.158,28 euroa (ALV 0 %) Hollolalta Täytäntöönpanopäivänä. Hollolan maksettua Kuntarahoitukselle kyseisen kauppahinnan kokonaisuudessaan Pelastusaseman omistus- ja hallintaoikeus siirtyy Hollolalle ja Hollolan maksamalla kauppahinnalla kuitataan Kuntarahoituksen Hollolalta oleva Kiinteistöleasing sopimukseen perustuvat saatavat kokonaisuudessaan takaisin maksetuiksi, jolloin leasingrahoitusjärjestely ja kaikki siihen liittyvät Kiinteistöleasing sopimukset rahoitussopimuksina purkautuvat.

5 PELASTUSASEMAN KAUPAN EHDOT

Transaktion Täytäntöönpanopäivänä toteutettava Pelastusaseman (siten kuin se on määritelty edellä kohdassa 4.2) kauppaa katsotaan tehdyksi seuraavin ehdoin:

- (a) Kaupan kohteen kauppahinta on Kuntarahoituksen Kiinteistöleasing sopimukseen perustuvien saatavien kokonaismäärä 5.076.158,28 euroa (ALV 0 %) Täytäntöönpanopäivänä. Kauppahinta on arvonlisäveroton arvonlisäverolain ("**AVL**") 27 §:n nojalla.

Kuntarahoitus antaa tämän Sopimuksen täytäntöönpanon yhteydessä Hollolalle AVL 209 k §:n 1 mom. tarkoitetun selvityksen kiinteistöinvestointia koskevaan hankintaan sisältyvästä arvonlisäverosta.

Tämän Sopimuksen allekirjoituksella Hollola vahvistaa AVL 209 m §:ssä tarkoitettuna selvityksenä ja tavalla, että kaupan kohteena Pelastusasema tulee kaupalla Hollolalle liiketoimintaa varten (AVL 121 e § 2. kohta).

- (b) Hollola ilmoittaa hyväksyvänsä kaupan kohteen sellaisena sekä laadultaan ja ominaisuuksiltaan siinä kunnossa kuin se kaupantekohetkellä on. Hollola ilmoittaa lisäksi hyväksyvänsä sen, että Kuntarahoitus ei ole millään tavoin vastuussa Hollolaa kohtaan kaupan kohteen kunnosta, ominaisuuksista tai sen soveltuvuudesta käyttötarkoitukseensa (mukaan lukien tunnetut tai piilevät laatuvirheet, maaperän, pohjaveden tai rakenteiden mahdollinen pilaantuminen sekä mahdolliset sisäilmaongelmat), vaan Hollola ottaa kaikilta osin vastatakseen kaikista mahdollisista kaupan kohteessa olevista virheistä tai puutteellisuuksista riippumatta siitä ovatko ne Hollolan tiedossa Täytäntöönpanopäivänä vaiko eivät. Hollolalla ei ole oikeutta millään perusteella vaatia Kuntarahoitukselta vahingonkorvausta, hinnanalennusta taikka vaatia kaupan purkua taikka esittää mitään muitakaan vaatimuksia Kuntarahoitusta kohtaan perustuen kaupan kohteen virheisiin, puutteellisiin taikka sen kuntoon tai ominaisuuksiin.
- (c) Omistus- ja hallintaoikeus sekä vaaranvastuu kaupan kohteeseen siirtyy Hollolalle Täytäntöönpanopäivänä.
- (d) Hollola vastaa täysimääräisesti kaikista Täytäntöönpanopäivän jälkeen erääntyvistä tai muutoin ennen Täytäntöönpanopäivää vielä maksamattomista kaupan kohdetta koskevista julkisoikeudellisista ja muista maksuista, vaikka ne kohdistuisivat Täytäntöönpanopäivää edeltävään aikaan.
- (e) Hollola vastaa kauppaan mahdollisesti liittyvän varainsiirtoveron maksamisesta samoin kuin mahdollisista muista kaupasta johtuvista ja siihen liittyvistä kuluista.
- (f) Kauppaan ei sovelleta kauppalakia (27.3.1987/355, myöhemmine muutoksineen) mukaan lukien kauppalain mukaiset myyjän kaupanvastuuta koskevat säännökset.
- (g) Maanvuokrasopimuksen kohteena oleva vuokra-alueen hallinta samoin kuin kaikki Maanvuokrasopimukseen perustuvat vuokramiehen oikeudet ja velvoitteet siirtyvät Maanvuokrasopimuksen vuokranantajalle eli Hollolalle samanaikaisesti kaupan kohteen omistus- ja hallintaoikeuden siirtymisen kanssa, Maanvuokrasopimuksen mukainen vuokraoikeus ja Kuntarahoituksen maksuvelvoitteet raukeavat ja päättyvät tämän Sopimuksen allekirjoituksella korvauksetta.
- (h) Hollola allekirjoittamalla tämän sopimuksen vahvistaa ja vakuuttaa, että Transaktio voidaan ns. rajoituslain (Kuntien ja kuntayhtymien eräiden oikeustoimien rajoittamisesta sosiaali- ja terveydenhuollossa annettu laki, 29.6.2016/548, myöhempine muutoksineen; "**Rajoituslaki**") säännöksiä rikkomatta panna sovituihin ehtoihin täytäntöön ilman Rajoituslain mukaista poikkeuslupaa ja että se on saanut tästä Sosiaali- ja terveysministeriöltä kirjallisen vahvistuksen ennen tämän Sopimuksen allekirjoittamista.
- (i) Hollola allekirjoittamalla tämän sopimuksen vahvistaa ja vakuuttaa, että Kiinteistöleasingisopimuksessa ja/tai Transaktiossa sopimuksina ja Transaktion kohteena olevassa kaupassa ei ole kysymys sellaisesta sopimuksesta tai omaisuudesta, jossa kysymys olisi hyvinvointialueen vastuulle yleisseuraantona suoraan lain nojalla siirtyvästä sopimuksesta, vastuusta tai omaisuuserästä siten kuin sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetussa laissa

(616/2021, jäljempänä ”**Sote-uudistuksen voimaanpanolaki**”) tarkemmin säädetään. Erikseen tässä Sopimuksessa on kohdassa 9.3 ja sen neljäs kappale sovittu Hollon vastuulla olevan sen, että Pelastusasema toimitilana on hyvinvointialueen niin edellyttäessä hyvinvointialueen käytettävissä Sote-voimaanpanolain 4:22 §:ssä tarkoitetulla tavalla ja mukaisesti 1.1.2023, elleivät hyvinvointialue ja kunta toisin sovi.

- (j) Hollola allekirjoittamalla tämän sopimuksen vahvistaa ja vakuuttaa, että kaupan kohde on hyväksytty vastaanotetuksi, että kaupan kohde on valmis ja että kaupan kohde on otettu käyttöön 1.3.2017.
- (k) Ennen Täytäntöönpanopäivää ei ole ilmennyt sellaista olennaista ja epäedullista olosuhteiden muutosta, jonka johdosta Transaktiota ei Sopijapuolten perustellun näkemyksen mukaan voida toteuttaa suunnitellussa muodossa.

6 TRANSAKTION TÄYTÄNTÖÖNPANON EHDOT

- 6.1 Sen jälkeen, kun Sopijapuolet ovat allekirjoittaneet tämän Sopimuksen, Sopijapuolten tulee sopia päivästä, jolloin Transaktion täytäntöönpano tapahtuu ("**Täytäntöönpanopäivä**"). Sopijapuolet sopivat tämän Sopimuksen allekirjoituksella, että Täytäntöönpanopäivä on **20.12.2022**.
- 6.2 Kuntarahoitus ilmoittaa erillisellä kirjallisella laskulla ennen Täytäntöönpanopäivää Hollolalle kohdan 5(a) mukaisen kauppahinnan lopullisen määrän.
- 6.3 Mikäli Transaktion täytäntöönpano ei ole tapahtunut viimeistään **20.12.2022** mennessä, tämä Sopimus purkautuu automaattisesti ilman eri ilmoitusta, elleivät Sopijapuolet toisin sovi. Tämän Sopimuksen purkautuessa tämän kohdan 6.3 nojalla kaikki Kiinteistöleasing sopimukset rahoitussopimuksina samoin kuin kaikki muutkin Projektin toteuttamiseen liittyvät sopimukset pysyvät muuttamattomina voimassa.
- 6.4 Vaikka edellä kohdassa 5 (h) tarkoitettu Transaktion täytäntöönpanoehdon katsottaisiin täyttyneen, se ei millään tavoin estä tai rajoita Kuntarahoituksen oikeutta esittää myöhemmin Hollolaa kohtaan mahdollisia Rajoituslain 6 §:ään perustuvia vaatimuksia tai Sote-uudistuksen voimaanpanolakiin liittyviä vaatimuksia.

7 TRANSAKTION TÄYTÄNTÖÖNPANO

- 7.1 Transaktion Täytäntöönpanopäivänä Sopijapuolet suorittavat seuraavat toimenpiteet:
 - (a) Sopijapuolet toteuttavat Pelastusaseman kaupan kohdan 5 mukaisin ehdoin ja Hollola maksaa Kuntarahoituksen ilmoittamalle pankkitilille kaupan kohteen kohdan 5(a) mukaisen kauppahinnan.
 - (b) Kuntarahoitus kuittaa Kiinteistöleasing sopimukseen perustuvat saatavansa kokonaisuudessaan maksetuksi kohdan 7.1(a) mukaisen kauppahinnan maksua vastaan.
- 7.2 Kaikkien yllä esitettyjen toimenpiteiden katsotaan tapahtuneen samanaikaisesti osana yhtä transaktiota eikä mitään toimenpidettä katsota tehdyksi ennen kuin kaikki toimenpiteet on saatettu loppuun.

7.3 Sopijapuolet vahvistavat kirjallisella täytäntöönpanopöytäkirjalla kaikkien kohdan 7.1 mukaisten toimenpiteiden tulleen asianmukaisesti suoritetuiksi.

8 TRANSAKTION TÄYTÄNTÖÖNPANON OIKEUSVAIKUTUKSET JA TRANSAKTION TÄYTÄNTÖÖNPANOSTA JOHTUVAT TOIMENPITEET

Transaktion täytäntöönpanon tapahduttua kohdan 7.1 mukaisesti:

- (a) Kiinteistöleasingsopimuksen voimassaolo päättyy ja se purkautuu kuitenkin siten, että Kiinteistöleasingsopimuksessa sovittu Hollolan Kiinteistöleasingsopimukseen liittyvä sallassapitoa koskevat vastuut ja velvoitteet jäävät Kiinteistöleasingsopimuksen purkautumisesta huolimatta muuttumattomina voimaan.
- (b) Koska Maanvuokrasopimuksen kohteena oleva vuokra-alueen hallinta samoin kuin kaikki Maanvuokrasopimukseen perustuvat vuokramiehen oikeudet ja velvoitteet siirtyvät vuokranantajalle eli Hollolalle samanaikaisesti Transaktion kohdetta koskeva Pelastusaseman omistus- ja hallintaoikeuden siirtymisen kanssa, Maanvuokrasopimuksen mukainen vuokraoikeus ja Kuntarahoituksen maksuvelvoitteet raukeavat ja päättyvät tämän Sopimuksen allekirjoituksella korvauksetta ja Hollola sitoutuu Kuntarahoituksen tarvittavalla myötävaikutuksella viipymättä poistamaan Maanvuokrasopimuksen mukaista vuokraoikeutta koskevan kirjauksen lainhuuto- ja kiinnitysrekisteristä.
- (c) Hollola vakuuttaa ja vastaa siitä, että Projektin toteuttamiseksi solmitut urakkasopimukset ovat päättyneet. Joka tapauksessa Hollolan tulee täyttää kaikki Projektin toteuttamiseksi sovitussa rakennuttamissopimuksissa määritellyt Urakkasopimusten mukaiset velvoitteensa urakoitsijaa kohtaan ja vastaavasti Hollolalla on oikeus itsenäisesti käyttää kaikkia urakkasopimuksen mukaisia oikeuksiaan suhteessa urakoitsijaan nähden ja/tai vastaan, mikäli Urakkasopimus ei olisi päättynyt. Selvyiden vuoksi todetaan, että Hollola hyväksyy ja vahvistaa sen, että Kuntarahoituksella ei ole miltään osin Kiinteistöleasingsopimukseen ja/tai Kiinteistöleasingsopimuksessa yksilöityihin Rakennuttamissopimuksiin perustuvia rahoitus- ja/tai maksuvelvoitteita ja/tai korvausvelvoitteita kehenkään urakoitsijaan tai Hollolaan nähden.
- (d) Hollola sitoutuu maksamaan kokonaisuudessaan Pelastusaseman osalta vuodelta 2022 perittävän kiinteistöveron ja sikäli kuin Kuntarahoitus tulisi velvolliseksi osaksikin kiinteistöveroä maksamaan, Hollola sitoutuu korvaamaan Kuntarahoitukselle täysimääräisesti Kuntarahoituksen maksaman kiinteistöveron määrän.
- (e) Hollola sitoutuu tekemään vakuutusyhtiölle Pelastusaseman kiinteistövakuutusta koskevan edunsaajamääräyksen muutosta koskevan ilmoituksen.

9 ERITYISET VASTUUSITOUKSET

9.1 Täytäntöönpanopäivän jälkeen kummallakaan Sopijapuolella ei ole oikeutta esittää mitään Kiinteistöleasingsopimukseen ja Kiinteistöleasingsopimuksen nojalla solmittuihin muihin Projektiin liittyviin sopimuksiin (mukaan lukien mutta niihin rajoittumatta Rakennuttamissopimukset, kolmikantasopimukset, urakkasopimukset,

käyttöoikeussopimukset, Maanvuokrasopimus) perustuvia tai niihin liittyviä vaatimuksia toista Sopijapuolta kohtaan, ellei kyse ole tässä Sopimuksessa sovittujen Transaktion täytäntöönpanoon liittyvien Sopijapuolen velvoitteiden täyttämisestä.

9.2 Hollola vastaa siitä, että Kuntarahoitusta kohtaan ei tulla esittämään mitään vaatimuksia edellä kohdassa 9.1 mainittuihin sopimuksiin taikka välittömiin tai välillisiin vastuisiin tai velvoitteisiin liittyen taikka mitään muitakaan vaatimuksia Hollolan tai kolmansien osapuolten taholta (mukaan lukien viranomaiset). Mikäli jokin kolmas osapuoli Täytäntöönpanopäivän jälkeen esittäisi millä tahansa perusteella vaatimuksia Kuntarahoitusta kohtaan minkä tahansa edellä kohdassa 9.1 tarkoitetun sopimuksen perusteella tai siihen liittyen, Hollola sitoutuu vastaamaan niistä täysimääräisesti Kuntarahoituksen puolesta ja Hollola sitoutuu täysimääräisesti korvaamaan Kuntarahoitukselle kaikki välittömät ja välilliset vahingot (käsittäen henkilö, esine- ja varallisuusvahingot), menetykset ja kustannukset, joita Kuntarahoitukselle aiheutuu tällaisten kolmansien osapuolten vaatimusten johdosta, niiden aiheuttajasta, perusteesta tai määrästä riippumatta.

9.3 Hollola sitoutuu vastaamaan Kuntarahoitusta kohtaan siitä, että Kuntarahoitusta kohtaan ei tulla Täytäntöönpanopäivän jälkeen esittämään minkään kolmannen osapuolen toimesta (mukaan lukien vero- ja muut viranomaiset) mitään Projektiin liittyviä kohdassa 9.1 tarkoitettuihin sopimuksiin perustumattomia vaatimuksia ja sitoutuu täysimääräisesti korvaamaan Kuntarahoitukselle kaikki vahingot ja kustannukset, joita Kuntarahoitukselle aiheutuu tällaisten mahdollisten kolmansien osapuolten vaatimusten johdosta.

Rajoittamatta edellä sanotun yleisluontoisuutta, mikäli vero- tai jokin muu viranomaisen Täytäntöönpanopäivän jälkeen velvoittaisi jonkin Kiinteistöleasing sopimuksen nojalla tai millä tahansa muulla perusteella Kuntarahoituksen suorittamaan arvonlisäveroa tai sen palautusta taikka jotakin muuta veroa tai veronluonteista maksua, Hollola on velvollinen täysimääräisesti korvaamaan Kuntarahoitukselle kaikki vahingot ja kustannukset, joita Kuntarahoitukselle aiheutuu tällaisten vaatimusten johdosta.

Selvyyden vuoksi todetaan, että Hollolan edellä tässä kohdassa 9.3 tarkoitetun vastuun piiriin eivät kuitenkaan kuulu Kuntarahoituksen maksettavaksi mahdollisesti tulevat purettavan leasingrahoituksen jälleenrahoituksen purkamiseen liittyvät kustannukset taikka sellaiset vahingot tai kustannukset, joiden perusteena on jonkin Kuntarahoituksen lakiin perustuvan veloitteen rikkominen tai laiminlyönti.

Sopijapuolet toteavat, että Hollolalla on ollut velvollisuus tehdä ja antaa Sote-uudistuksen voimaantulon 4:26 §:ssä tarkoitettu selvitys siten kuin kyseisessä laissa on tarkemmin säännelty. Hollola vakuuttaa, että sen antamaan selvitykseen sisältyy Pelastusasema pelastustoimen käytössä olevana toimitilana. Hollola sitoutuu sisällyttämään tämän Sopimuksen kyseiseen selvitykseen täydennyksenä samoin kuin tiedot tämän Sopimuksen nojalla Hollolalle siirtyvästä omaisuudesta ja tähän Sopimukseen perustuvista Hollolan sitoumuksista sekä velvoitteista ja vastuista. Edellä todetun lisäksi Hollola sitoutuu tällöin ryhtymään kaikkiin sellaisiin toimi- ja päätösvallassaan oleviin tarpeellisiin toimenpiteisiin, joilla voidaan varmistaa se, että kunnan järjestämään pelastustoimen käytössä olevana toimitilana Pelastusasema siirtyy Sote-uudistuksen voimaantulon 4:22 §:n tarkoittamalla tavalla ja mukaisesti hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023 hyvinvointialueen niin halutessa, elleivät hyvinvointialue ja kunta sovi toimitilojen

hallinnasta toisin kuin mainitussa lainsäädännöksessä säädetään. Selvyyden vuoksi todetaan, että Kuntarahoitus ei ole millään tavoin osallinen taikka välittömässä tai välillisessä vastuussa Sote-voimaannpanolain 4:22 §:n toteuttamisesta eikä vastaa 4:22 §:n mukaisen tarkoituksen toteuttamisesta tai toteuttamatta jäämisestä kuntaan ja/tai hyvinvointialueeseen nähden.

10 SALASSAPITO

Sopijapuolet sitoutuvat olemaan ilmaisematta kolmannelle osapuolelle tämän Sopimuksen ehtoja taikka sen neuvottelemisen yhteydessä taikka sen allekirjoituksen jälkeen tietoonsa saamiaan toista Sopijapuolta koskevia liikesalaisuuksia tai muita seikkoja, joita ei ole tarkoitettu kolmannen tietoon. Salassapitovelvollisuus ei kuitenkaan koske tietoa, joka on viranomaiselle tämän vaatimuksesta annettava tai Sopijapuolta velvoittavan lain tai virallismääräyksen johdosta muuten ilmaistava taikka tietoa, jonka ilmaiseminen on välttämätöntä tämän Sopimuksen täytäntöön panemiseksi.

11 RIITOJEN RATKAISU

Tätä Sopimusta ja sen tulkintaa koskevat mahdolliset erimielisyydet, joita ei voida neuvottelemalla sopia, ratkaistaan asianosaisia sitovasti ja lopullisesti Helsingin keskuskauppakamarin välityslautakunnan sääntöjen mukaisessa välimiesmenettelyssä Helsingissä. Elleivät Sopijapuolet toisin sovi, välimiesoikeuden muodostaa yksi (1) välimies, jonka nimeää Keskuskauppakamarin välityslautakunta. Välimiesmenettely käydään Suomen kielellä.

12 SOPIMUSKAPPALEET

Tätä Sopimusta on laadittu kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin Sopijapuolelle.

Sopijapuolet voivat sopia ja ilmoittaa hyväksyvänsä, että tämä Sopimus allekirjoitetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa. Kuntarahoituksen niin vaatiessa, Sopijapuolet sitoutuvat asianmukaisesti allekirjoittamaan tästä Sopimuksesta myös (fyysisesti) omakätisesti allekirjoitetun paperisen kappaleen ja toimittamaan sen Kuntarahoitukselle.

13 ALLEKIRJOITUKSET

pp.kk.2022

KUNTARAOHITUS OYJ

Kirsi Rabinä
yksikönjohtaja, rahoituspalvelut

Jukka Leppänen
yksikönjohtaja, asiakassuhteet

HOLLOLAN KUNTA

nimenselvennys
titteli